

Location Appartement CAGNES-SUR-MER

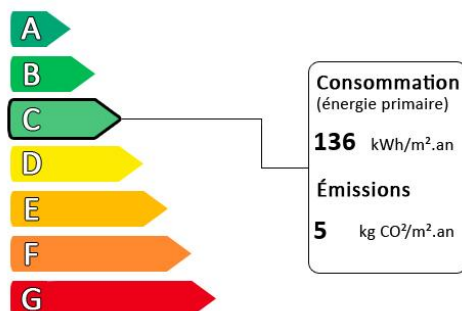


Prix : 795€ /mois.

En plein cœur du Cros, dans petite copropriété de bon standing, 3 étages seulement, à 50 m des plages, restaurants, commerces (supermarché Casino) et de toutes commodités (bus et gare à 5mn à pieds), lumineux appartement 2 pièces de 33,84 m² comprenant Kitchenette, séjour, chambre avec penderie intégrée, salle de bain, WC indépendant, dégagement avec placard. Balcon avec splendide vue mer. Exposition Sud/Ouest. Chauffage électrique et eau chaude par cumulus. Cave au rez-de-chaussée. Place de parking privée en sous-sol. Disponible immédiatement. Loyer mensuel hors charges = 715 € Provision charges mensuelles avec régularisation annuelle = 80 € Loyer par mois charges comprises = 795 € Honoraires charge locataire = 355,32 € dont 84,60 € pour l'état des lieux Dépôt de garantie = 715 €

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Honoraires agence TTC : 355

Surface habitable : 34

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

